

Stig Rømo

Stilling: Prosjektleder

Utdanning: Sivilingeniør

Erfaring: 20 år



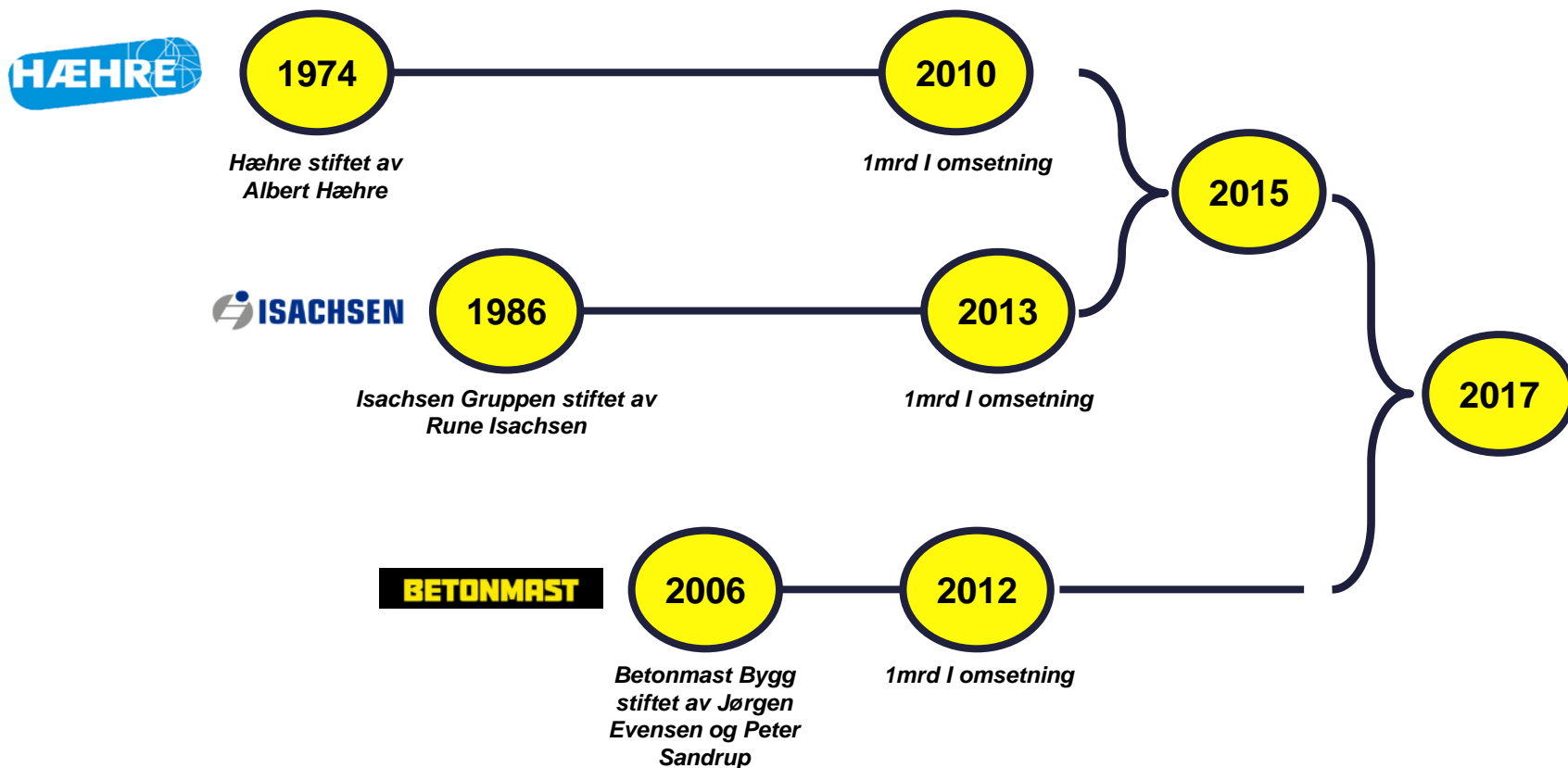


BETONMAST



Private and confidential

Lang tradisjon med entreprenørånd gjennom hele organisasjonen



BetonmastHæhre AS

Hæhre

Isachsen

Maskin

Industri

Eiendom

Sverige

Betonmast
Oslo AS

Betonmast
Bergen AS

Betonmast
Østfold AS

Betonmast
Romerike AS

Betonmast
Gøteborg AB

Betonmast
Stockholm AB

Betonmast
Innlandet AS

Betonmast Rotstigen
AS

Betonmast
Selvaagbygg AS

Betonmast Trøndelag
AS

Betonmast
Buskerud-Vestfold AS

Betonmast
Telemark AS

Betonmast TVB Bolig
AS

Fernanda Nissen skole

- BH: Undervisningsbygg Oslo KF
- Vunnet i konkurranse desember 2013
- Oppstart sommeren 2014
- Totalentreprise
- Prosjekteringsgruppe:
 - ❖ Planforum Arkitekter
 - ❖ E & H / RIE Consult
- Tekniske UE:
 - ❖ Håland Klima
 - ❖ VVS Comfort
 - ❖ Lys og Varme
- Byggeledelse:
 - ❖ Erstad & Lekven



FNS – Hva gjorde vi / prosess?

- Involvere byggelederne tidlig
- Oppstart prosjektering
- Prosjektgranskning
- Økte kvaliteter
- Planlegging
- Funksjonsbeskrivelser
- Work shops



FNS – Prosjekterte løsninger i forhold til inneklima

- FKOK = fundamentet
- Komfortkjøling
- VAV-styring (temp/CO2/bevegelse)
- Utvendig solavskjerming med automatikk
- Dagslys
- Belysning
- Akustikk/lydisolering
- Gulvvarme
- Lokalt SD-anlegg



FNS – Tiltak på byggeplassen

- ✓ Luftrensere
- ✓ Rent Bygg-matter
- ✓ Tørt bygg / uttørking
- ✓ Løpende rengjøring
- ✓ Byggrengjøring
- ✓ Fjerne emisjoner





FNS - Avslutningsfase

- Planlegging avsluttende arbeider
- Risikovurdering: Hva pleier å gå galt?
- AA-møter
- Dedikerte folk
- Kvalitetskontroll og verifikasjon



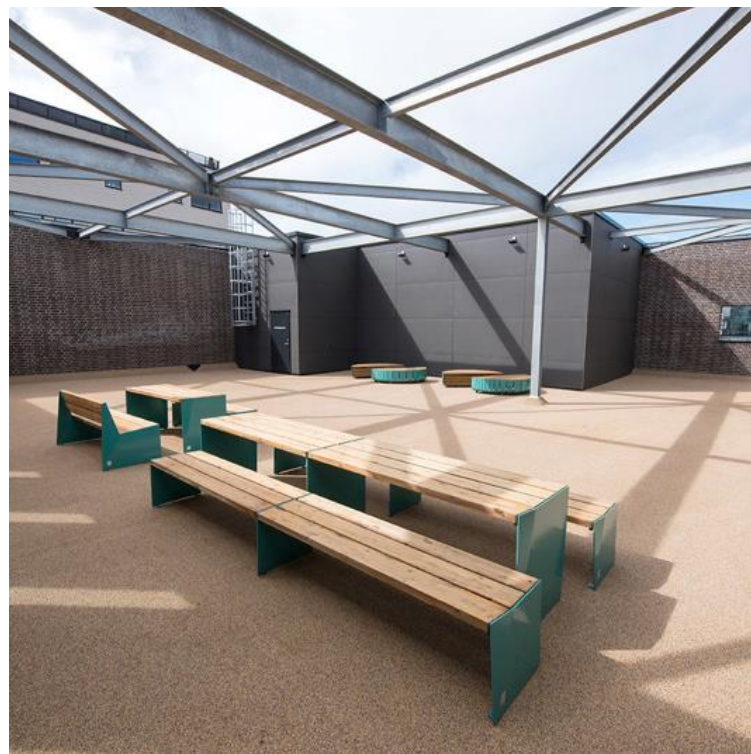
FNS - Utfordringer underveis?

- By-pass
- FKOK Merkesystem
- Bymiljøetaten
- Kommunal saksbehandling



FNS – Evaluering / Tilbakemeldinger fra UBF og byggeledere – suksesskriterier i prosjektet

- Samarbeid og felles mål
- Gode underentreprenører
- Ærlighet og åpenhet på begge sider har skapt tillit
- Fokus på løsninger og produksjon
- God utnyttelse av kompetanse på begge sider



Fernanda Nissen skole – et prosjekt å være stolt av

